

## **EL MUSEO VIAJERO INVESTIGA**

### **EL PARTIDO SAN ISIDRO**

#### **4. LOS SEIS PAGOS DEL PARTIDO: TIERRAS "DE PAN LLEVAR"**

##### **4. 3. Villa Adelina**

###### **Una vieja historia**

El Cuartel de la Reconquista de Buenos Aires (1806) estuvo en Villa Adelina  
Cambio de dueños, fraccionamiento e inmigración  
Cronología comentada y aumentada

## **EL MUSEO VIAJERO INVESTIGA**

### **El Partido San Isidro**

#### **4. Los seis pagos del partido: tierras "de pan llevar"**

##### **4.3. Villa Adelina**

De Villa Adelina -al igual que en las otras localidades del partido- hay que poner particular relevancia no en grandes hitos históricos que pudieran haberse desarrollado dentro de sus límites sino en el trabajo cotidiano de sus vecinos. Como en casi toda la zona pampeana, la mayoría es descendiente de españoles e italianos, aunque hay también muchos de origen ucraniano, alemán y boliviano.

Desde finales del siglo XIX hasta la primera mitad del siglo XX, la actividad principal de Villa Adelina era la horticultura pero alrededor de la década del 60, con la instalación de grandes fábricas e industrias (como Lozadur, Cataneo, Costaguta, Produtex, Parmalat, Orbis) la población empezó a ser netamente obrera. Para la década de 1980 debido a la erradicación o a la desaparición de las industrias la zona se fue transformando fundamentalmente en residencial.

### **Una vieja historia**

#### **El Cuartel de la Reconquista de Buenos Aires (1806) estuvo en Villa Adelina**

En el periodo que va abarca los siglos XVII, XVIII XIX, las propiedades que pertenecían a Ruíz de Ocaña fueron pasando de manos entre los sucesivos descendientes y dividiéndose. Hasta que una tataranieta de Ocaña se casó con un Juan Márquez, por lo que sus tierras pasaron a constituir la "Chacra de los Márquez", lo que hoy es Villa Adelina. Los descendientes de Ocaña serán los padres del sargento Mayor Bernabé Márquez<sup>1</sup>.

La presunta ubicación del casco de la chacra sería en la antigua casa de Virrey Vértiz 1053. Es una construcción típica del siglo XVIII. Allí acamparon, después de la llamada "Sorpresa de Perdriel" (1º/8/1806) las tropas dispersas Juan Martín de Pueyrredón que se dirigían a San Isidro donde los esperaba Santiago de Liniers antes de avanzar a Buenos Aires.

- El 9 de julio de 1806, Juan Martín de Pueyrredón se entrevista con Santiago de Liniers en Montevideo. A su regreso, junto con sus hermanos, primos, amigos, vecinos y estancieros reclutan hombres, creando un cuerpo de Voluntarios de Caballería con asiento en Perdriel.
- El único combate que se libró antes de la Reconquista fue en la Chacra de Perdriel, en aquel momento tierras de San Isidro (hoy San Martín).
- Liniers venía de Uruguay trayendo unos cañones muy pesados que se quedaron empantanados en el camino del Bajo. Al punto aparecieron los tres Márquez (padre, hijo y nieto) que con sus bueyes los arrastrarían hasta Buenos Aires. Estos cañones son los mismos con los que atacaron la iglesia de Santo Domingo para echar de allí a los ingleses que se habían atrincherados. Las balas

---

<sup>1</sup> Bernabé Márquez, (1789 1882), nacido en San Isidro, hijo de un Alcalde de la Hermandad, participó, junto a su padre y su abuelo, en la Reconquista de Bs As, estuvo a las órdenes de Alvear, Rondeau, Martín Rodríguez. Se opuso a Rosas quien le confiscó sus bienes pero entre 1858 y 1860 fue restituido y nombrado Juez de Paz de San Isidro y luego Juez Municipal entre 1862 y 186

incrustadas en las torres de la iglesia salieron de esos mismos cañones. Los que vencieron a estos ingleses de Santo Domingo y que capturaron la bandera del 71° de Highlanders que hoy está en el Cabildo fueron de San Isidro. El partido de San Isidro aportó más del cincuenta por ciento de las fuerzas con las que Liniers reconquistó la ciudad de Buenos Aires.

Como llovía mucho, luego de enviar los cañones a Buenos Aires, Liniers se fue para el pueblo de San Isidro con algunos hombres para reclutar más gente para el día siguiente. Allí pasó la noche mientras que Pueyrredón permaneció en lo de Márquez.

- Parece que fue en lo de Márquez donde, por primera vez se utilizó el distintivo celeste y blanco que era la "medida" de la virgen de Luján, que tiene la capa de ese color. ¿Por qué de Luján? Porque Pueyrredón buscando tropas da con el párroco de Luján quien le encomienda una tropa y, para bendecirlos, les da "la medida" de la virgen (33 cm)<sup>2</sup>. Allí también años más tarde parece haber sido la sede de un comando federal que estaba al mando de Rúa y que Rosas y Manuelita solían pasar porque allí había mataderos que abastecían a las tropas de Santo Lugares.

### **Cambio de dueños, fraccionamiento e inmigración**

Entre 1826 y 1830, se sucedieron otros dueños: como Matías López, Agustina Aramburu y Zoilo Cantón (quien intervendrá para que por sus tierras pase el ferrocarril proveniente de Córdoba). Cantón poseía una extensión de tierras que iba desde Boulogne hasta Avda. de Mayo y Lamadrid, al fraccionarla se transforma en zonas de quintas y chacras a las queirán llegando las diferentes oleadas de inmigrantes (vascos y portugueses, italianos y españoles después).

- Los apellidos de los inmigrantes eran Marchezzotti, Regagliatti, Matteri, Salvucci, Carmona, Carpirelli, Mastragostino, Mezzabarba, Lommi, Pozzi, Ottonelli, Magliolini, Beltrami, Pizzurno, Bebilacqua, Abriatta, Nervi, Tirigall, Pitta, Giribone, Ponce de León.

Los inmigrantes se dedicaban al cultivo de frutas, verduras, hortalizas, parras, duraznos, ciruelas, manzanos y algunos cereales, también instalan fábrica de ladrillos y tahonas harineras.

- Era costumbre el secado de uvas, orejones, ajés, ciruelas, tomates para hacer pasas: en los patios, sobre tablones se ponían a secar al sol
- En los patios también se ponían parras con uva chinchas que se aprovechaban para hacer vino
- Era común ver espantapájaros en las huertas
- Había zanjas junto a las calles donde se pescan ranas
- En la calle actual calle Drago y Fondo de la Legua había un almacén-pulpería



Para 1891 y 1905, Gregorio Rodríguez, P. Pérez, María Reyes y María A. Rodríguez son los propietarios de las parcelas que, poco después, serían la chacra del barón Emilio Bieckert, futuro industrial cervecero nacido en Alsacia.

---

<sup>2</sup> Hay que recordar que en esos tiempos la Iglesia todavía tenía un papel muy importante tanto en materia de educación, salud, relaciones familiares como en el poder de convocatoria ya fuera con las campanas o con el sermón en el púlpito o la palabra personal en el atrio.

## **Cronología comentada y aumentada**

**1861.** Se funda la primera escuela rural de San Isidro: la Escuela Rural N 5 Maestra Ravelo. Se trataba de un ranchito ubicado en las Lomas. Luego se mudaría a la calle Paraná pero del lado de lo que tres años más tarde sería Vicente López, así que la perdió también.

**1864.** Se crea el partido de San Martín, V. Adelina pierde la mitad de su territorio y queda como un apéndice, casi deshabitado de las lomas de San Isidro

**1903.** Se extiende autoriza el trazado del tren que viene desde Rosario y Córdoba (Ferrocarril Central Córdoba) hasta Buenos Aires. Se autoriza correr al Este de la ya existente línea del Ferrocarril del Norte.

- Desde comienzos del siglo las tierras de Villa Adelina que pertenecían a la Compañía Argentina Tierras del Norte fueron fraccionadas y vendidas.

**1905.** Se crea el partido de Vicente López, V. Adelina pierde otro segmento y adquiere las dimensiones actuales: después de Acassuso es la localidad más pequeña del partido

**1907.** Bernardo Ader compra una chacra. Bernardo Ader quien había llegado al país, proveniente de Alsacia, en la segunda mitad del siglo XIX, era primo del barón Emilio Bieckert. Ader hizo rápidamente fortuna, se casó y tuvo tres hijos. Uno de ellos, Eduardo, era asmático, por lo que los médicos recomendaron, para su cura, el aire de campo. Siguiendo esta recomendación, en 1907 le compró a Bieckert su chacra, que se extendía en las actuales calles Primera Junta, Paraná, Avenida Bernardo Ader y Montes de Oca.

**1909.** Se inaugura oficialmente la estación, por decreto de 1909. Al igual que lo que sucede con Boulogne, la impronta fundadora de ciudades no va desde Buenos Aires al interior sino al revés: el tren viene desde Rosario y Córdoba.

- El 29 de marzo de 1909 puede considerarse como la fundación de Villa Adelina ya que ese día se detuvo el primer tren a vapor (mientras se continuaba el tendido de vías hacia Retiro). Desde el 2003, el Club de Leones de Villa Adelina organiza en el playón de la estación la Feria de las Colectividades donde hay puestos con comidas y productos de distintos países del mundo. Es en festejo del aniversario de Villa Adelina.
- La llegada del ferrocarril instala otro negocio: el inmobiliario y se genera un fraccionamiento de tierras alrededor de la estación. La Compañía de Tierras del Norte será la encargada de las ventas.
- El viaje desde Rosario finalizaba entonces en Villa Adelina ¿Cómo llegaban a la capital? Desde Villa Adelina se subían a un coche de caballos (un sulky, una volanta tipo un mateo para seis personas) en el cual se cargaba también el equipaje y se seguía hasta Villa Ballester y allí tomaban otro tren que los dejaba en Retiro. Recién en 1911 se llegará directamente a Retiro.
- El nombre es interesante: se debe a la nieta de Duncan MacKay Munro, administrador del Ferrocarril Central Córdoba, que diera su apellido para la estación Munro. El 16 de septiembre de 1896 nació, Adelina Drysdale Munro, quien al año de nacida pierde a su padre y su madre se vuelve a casar con Francisco Costa, diplomático italiano. Tiempo después la familia se radica en Europa dejando en Buenos Aires al abuelo triste. La administración del ferrocarril decide darle una alegría a mister Duncan y propone el nombre de Adelina para la nueva estación. Finalmente Adelina se casó con el príncipe Mario Colonna y en 1934 volvió como la heredera única de los bienes de mister Duncan MacKay Munro y recorrió la zona.

- ¿Por qué se llama *Villa Adelina*? Como estas tierras son más altas que las del resto del partido se la venía llamando "Villa de las Lomas" y fue así que se decidió fusionar el nombre de la estación con el antiguo toponímico.

**1911.** Se concede a la Sociedad Argentina de Tierras del Norte el permiso para lotear los terrenos a Silvio Ponce de León, bautizando a dicho loteo como Villa Adelina, el mismo nombre de la estación.

**1922.** Se funda la Sociedad de Fomento

**1925.** Inicia las clases la escuela 12 (Lamadrid y Avda. de Mayo)

**1926.** Se funda el Club Atlético y Social Villa Adelina que todavía existe.

**1928.** Se instalan los primeros teléfonos

**1930.** Se pavimentan los primeros tramos de Avda. de Mayo

**1934.** Se inaugura la capilla Nuestra Sra. de Luján, se trae la imagen desde Martínez.



Antigua maderera, semejante a la que había junto a la estación

**1936.** Inicia la línea de colectivos 24 (luego 230, luego 130).

**1942.** Se crea el Barrio Parque Cisneros.

- Su nombre tiene que ver el antiguo propietario de las tierras, el doctor Eudoro Cisneros, benefactor de la humanidad quien en 1912 fuera el precursor del tratamiento contra el cáncer en base a la electro cirugía y electrocoagulación, lo que constituye el antecedente del bisturí eléctrico.

**1953.** Cambia de nombre por José Martí aunque no por mucho tiempo.

### **Bibliografía general**

- AA.VV. Publicación de las Jornadas de Historia de San Isidro Tradicional, 2000  
AA.VV.: *Beccar, su historia en la historia*, Boletín del Instituto de Investigaciones Históricas de Beccar, N° 1, N°2, N°3, N° 4 , 1998 a 2001  
Beccar Varela, Adrián: *San Isidro, reseña histórica*, Buenos Aires, 1981 (2° ed.)  
Busaniche, J. L.: *Estampas del pasado*, Buenos Aires, Hachete, 1959  
Caravaglia, J.C. y Moreno, J. L. : *Población, sociedad, familia y migraciones en el espacio rioplatense. Siglo XVIII y XIX*, Buenos Aires, Cántaro, 1993  
Concolorcorvo: *El lazarillo de los ciegos caminantes*, Buenos Aires, Emecé, 1997  
Cordero, Héctor A.: *Boulogne sur mer*, Buenos Aires, Edición de la comisión organizadora de festejos del primer aniversario, 1965  
Cordero, Héctor A.: *María de los Santos Sayas, carretas y correos del viejo Buenos Aires*, Buenos Aires, ediciones Delta, 1969  
Dellepiane Clacena, C. *Bibliografía comentada del Partido de San Isidro*, Buenos Aires, Dunken, 2001  
Diario Clarín: *Mi partido, San Isidro*, (Fascículos varios)  
Hiertz Lavroisser, M. : *La villa de Acassuso*, Buenos Aires, Dunken, 2005  
Hoss de Le Comte, M. *San Isidro, el sueño del capitán*, Buenos Aires, Fundación Banco de Boston, 1991  
Kröpfl, P. : *La metamorfosis de San Isidro*, San Isidro, Editorial Abierta, 1994  
Lavalle, J. y Manfredi, A.: *San Isidro en los tiempos de la corporación municipal*, Buenos Aires, Dunken, 2003  
Lavalle, J. y Manfredi, A.: *San Isidro punzó*, Buenos Aires, Dunken, 2005  
Lozier Almazán, B.: *Fernando Alfaro y la historia de una casa*, Bs Aires, Dunken, 2004  
Luna, F. : *Juan Martín de Pueyrredón*, Buenos Aires, Planeta, 1999  
Luna, F.: *Breve historia de los argentinos*, Buenos Aires, Planeta, 1993  
Luqui Lagleize, J. *El partido de Vicente López*, Bs. Aires, Fund. Banco Boston, 1989  
Obligado, P *Tradiciones porteñas*, EUDEBA, 1969  
Ocampo, Victoria: *Habla el algarrobo*, Buenos Aires, Sur, 1959  
Prestigiacomo, R. y Uccello, F. : *La pequeña aldea, vida cotidiana en Buenos Aires, 1800-1860*, Buenos Aires, EUDEBA, 2000  
Pueyrredón, Prilidiano en *Monumenta iconográfica*  
Renard, María y Renard, Marcelo: *San Isidro, La quinta de Pueyrredón*, Buenos Aires, Fundación Banco de Boston, 1990,  
Romero J. y Romero, L. (Comp.): *Buenos Aires, historia de cuatro siglos*, Bs Aires, Ed. Abril, 1983  
Schávelzon, D. y Silveyra, M.: *Excavaciones arqueológicas en San Isidro*, Bs Aires, Dunken, 2001  
Segura Salas, H.M.: *Breve historia de San Fernando de la Buena Vista*, Editado por Municipalidad de San Fernando, 2005  
Segura Salas, H.M.: *De Punta Chica a Victoria*, Editado por Municipalidad de San Fernando, 2001  
Taullard, A.: *Los planos más antiguos de Buenos Aires 1580 -1880*, Buenos Aires, Peuser, 1940  
*Vamos*, Revista de Villa Adelina, Año II, N° 3, 2000  
Vidal, Emerix: "Ilustraciones pintorescas de Buenos Aires y Montevideo", en *Monumenta iconográfica*.